

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Meningkatnya jumlah penduduk Kota Batam dari tahun ke tahun berpengaruh pada tingginya frekuensi kegiatan di pusat perniagaan menyebabkan pemakaian transportasi pribadi ataupun umum semakin tinggi. Lalu lintas yang baik adalah lalu lintas yang mampu menciptakan arus yang lancar, aman, nyaman, dan murah. Lalu lintas juga tidak terlepas dari adanya kendaraan yang berjalan atau berhenti. Untuk kendaraan yang berhenti atau parkir, dapat menimbulkan suatu masalah yang sangat penting. Kendaraan yang tidak bergerak atau parkir akan memerlukan tempat parkir walaupun bagian terbesar parkir pada tempat pribadi namun selebihnya diparkir di tempat – tempat parkir di luar parkir pribadi.

Sebagian besar masyarakat Batam lebih banyak menggunakan kendaraan pribadi dibandingkan kendaraan umum menjadi salah satu penyebab kepadatan sistem transportasi. Di sini akan terjadi bangkitan dan tarikan lalu lintas dan parkir menjadi bagian yang tak terpisahkan dari sistem transportasi. Permasalahan parkir sangat penting untuk dikaji lebih mendalam. Semakin besar volume lalu lintas yang beraktivitas baik yang meninggalkan atau menuju pusat kegiatan, maka semakin besar pula kebutuhan ruang parkir. Bila tidak cukup kendaraan tersebut akan mengambil parkir di tepi jalan di seputar kawasan tersebut, sehingga menyebabkan kemacetan pada daerah tersebut.

Khususnya pada daerah Sukajadi sebagai salah satu pusat perbelanjaan yang ada di Kota Batam yaitu Kepri Mall. terletak di antara jalan Sudirman dan jalan Ahmad Yani Batam tepatnya berada di Kota Batam. Kepri Mall Batam dikelilingi oleh berbagai fasilitas penunjang seperti perhotelan dan perumahan menengah ke atas dan merupakan fasilitas umum yang sangat diperlukan oleh masyarakat Batam untuk memenuhi kebutuhan hidupnya. Oleh karena itu dibutuhkan penyediaan fasilitas parkir untuk menunjang kenyamanan dan keamanan bagi pengunjung dan karyawan yang menggunakan kendaraan pribadi untuk beraktivitas di perbelanjaan dalam kawasan Kepri Mall Batam. Area parkir pada Kepri Mall Batam terkadang menyebabkan kepadatan kendaraan yang masuk pada hari libur dikarenakan terkadang diadakan aktifitas di area parkir Kepri Mall yang menyebabkan terjadinya kepadatan. Kepri Mall Batam menggunakan sistem karcis dalam mengendalikan keluar masuknya kendaraan. Kendaraan yang masuk pada Kepri Mall Batam diantaranya motor, mobil, truk, dan bus. Jenis – jenis kendaraan tersebut juga disediakan lahan parkir oleh Kepri Mall Batam.

1.2. Perumusan Masalah

Perumusan masalah yang akan dibahas pada analisa ini adalah menghitung kebutuhan area parkir terhadap jumlah keluar masuknya kendaraan di Kepri Mall Batam.

1.3. Batasan Penelitian

Batasan masalah dalam penelitian ini adalah menganalisa kebutuhan parkir pada jenis kendaraan yang memasuki area parkir dilokasi Kepri Mall Batam meliputi, mobil, bus, truk dan sepeda motor. Penulis akan mengambil data – data tentang jam atau waktu dimana parkir pada Kepri Mall Batam. Penelitian ini dilakukan selama 3 hari yaitu Rabu, Sabtu Dan Minggu. Hari Rabu untuk pengamatan masyarakat yang biasa melakukan aktivitas kerja dan hari Sabtu dan Minggu untuk hari libur.

Pengamatan dilakukan oleh penulis mulai pada hari Rabu (24 Mei 2017), Sabtu (27 Mei 2017), dan Minggu (28 Mei 2017). Penelitian ini dilakukan dengan menghitung petak parkir yang tersedia untuk kendaraan parkir, dengan kata lain menghitung kapasitas parkir yang terdapat pada Kepri Mall Batam terhadap kendaraan yang memasuki kawasan tersebut.

1.4. Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk :

1. Menghitung kebutuhan area parkir berdasarkan jumlah masuk keluarnya kendaraan pada daerah Kepri Mall Batam.
2. Menganalisa kinerja spasi area parkir di Kepri Mall Batam terhadap jenis kendaraan yang parkir diarea Kepri Mall Batam.

1.5. Manfaat Penelitian

Adapun manfaat dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Bagi Mahasiswa

Penelitian ini dapat memperluas wawasan mengenai tata letak parkir yang benar dan mengetahui kebutuhan yang kapasitas area parkir di Kepri Mall Batam.

2. Bagi Akademik

Penelitian ini diharapkan dapat memperkaya kepustakaan Universitas Internasional Batam serta sebagai referensi terhadap penelitian serupa di masa mendatang.

3. Bagi Masyarakat

Penelitian ini diharapkan dapat menjadi masukan bagi Kepri Mall Batam.

1.6. Sistematika Penelitian

Penelitian ini akan dibahas dalam sebuah laporan dan diuraikan kedalam bab-bab sebagai berikut:

BAB I PENDAHULUAN

Dalam bab ini akan dibahas latar belakang, perumusan masalah, tujuan penelitian, batasan masalah, dan sistematis pembahasan.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Dalam bab ini akan dibahas mengenai dasar – dasar teori yang berkaitan dengan penelitian yang akan dilakukan.

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Dalam bab ini akan dibahas tentang rancangan penelitian, metode yang dipakai dalam analisa dan analisa data yang diperoleh.

BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN

Dalam bab ini akan dibahas tata cara dan pengumpulan data kapasitas area parkir yang diperlukan, dan kendaraan yang masuk atau keluar dari kawasan penelitian.

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Dana bab ini akan dibahas kesimpulan dari hasil penelitian yang dilakukan dan memberikan saran yang dapat diterapkan untuk perencanaan kedepannya.