

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERNYATAAN KERAHASIAAN DAN ANTI-PLAGIAT	iii
KATA PENGANTAR	iv
UCAPAN TERIMA KASIH	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Batasan Penelitian	3
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Sistematika Penulisan	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Manajemen Proyek	6
2.1.1 Tahapan Perencanaan	6
2.1.2 Tahapan Penjadwalan	7
2.1.2.1 Kurva S (Hannum Curve)	9
2.1.2.2 Penjadwalan Linear (Diagram Vektor)	10
2.1.2.3 Barchart atau Gantt Chart	11
2.1.2.4 Network Planning	11
2.1.3 Tahap Pengawasan dan Pengendalian Proyek	12
2.1.3.1 Manajemen Biaya	13
2.1.3.2 Manajemen Waktu	14
2.1.3.3 Manajemen Mutu	14
2.2 Plat Lantai	15
2.2.1 Plat Lantai Konvensional	16
2.2.2 Plat Komposit Bondek	19
2.3 Aspek-Aspek Analisa	21
2.3.1 Aspek Pembiayaan (Rencana Anggaran Biaya)	21
2.3.1.1 Volume Pekerjaan	23
2.3.1.2 Harga Analisa	23
2.3.2 Aspek Sumber Daya Manusia	24
2.3.2 Aspek Waktu Pelaksanaan	26
2.4 Penelitian Terdahulu	28

BAB III	METODE PENELITIAN	31
3.1	Ruang Lingkup Penelitian	31
3.2	Studi Literatur	31
	3.2.1 Teknik Pengumpulan Data	31
	3.2.2 Sumber dan Jenis Data	31
3.3	Tahapan Penelitian	32
	3.3.1 Aspek Penilaian.....	32
	3.3.2 Rencana Anggaran Biaya Plat Lantai Konvensional ..	32
	3.3.3 Rencana Anggaran Biaya Plat Komposit Bondek	32
3.4	<i>Flowchart</i> Analisa Plat Lantai Konvensional dan Plat Komposit Bondek	33
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	34
4.1	Pendahuluan	34
4.2	Analisa Metode Plat Lantai Konvensional	34
	4.2.1 Data Proyek	34
	4.2.2 Gambar Kerja Proyek (Tunas Bizpark)	35
	4.2.3 Data Teknis Proyek	36
	4.2.4 Metode Instalasi Plat Lantai Konvensional	36
	4.2.5 Analisa Tenaga Kerja Plat Lantai Konvensional	37
	4.2.5.1 Tenaga Kerja Pekerjaan Bekisting	38
	4.2.5.2 Tenaga Kerja Pekerjaan Pembesian	40
	4.2.5.3 Tenaga Kerja Pekerjaan Pengecoran.....	42
	4.2.5.4 Rekapitulasi Kebutuhan Tenaga Kerja.....	44
	4.2.6 Analisa Waktu Pelaksanaan Plat Lantai Konvensional	45
	4.2.6.1 Analisa Waktu Pekerjaan Bekisting.....	45
	4.2.6.2 Analisa Waktu Pekerjaan Pembesian	46
	4.2.6.3 Analisa Waktu Pekerjaan Pengecoran.....	47
	4.2.6.4 Rekapitulasi Kebutuhan Waktu	47
	4.2.7 Analisa Biaya Pelaksanaan Plat Lantai Konvensional.	48
	4.2.7.1 Analisa Material Pekerjaan Bekisting	48
	4.2.7.2 Analisa Material Pekerjaan Pembesian	49
	4.2.7.3 Analisa Material Pekerjaan Pengecoran	50
	4.2.7.4 Analisa Biaya Plat Lantai Konvensional	50
4.3	Analisa Metode Plat Komposit Bondek	51
	4.3.1 Data Proyek	51
	4.3.2 Gambar Kerja Proyek (Bintang Industri)	52
	4.3.3 Data Teknis Proyek	52
	4.3.4 Metode Instalasi Plat Komposit Bondek	52
	4.3.5 Analisa Tenaga Kerja Plat Komposit Bondek	54
	4.3.5.1 Tenaga Kerja Pekerjaan Bekisting	55
	4.3.5.2 Tenaga Kerja Pekerjaan Pembesian	55
	4.3.5.3 Tenaga Kerja Pekerjaan Pengecoran.....	56
	4.3.5.4 Rekapitulasi Asumsi Indeks Tenaga Kerja....	57
	4.3.6 Analisa Waktu Pelaksanaan Plat Komposit Bondek....	57

4.3.6.1	Analisa Waktu Pekerjaan Bekisting.....	58
4.3.6.2	Analisa Waktu Pekerjaan Pembesian	59
4.3.6.3	Analisa Waktu Pekerjaan Pengecoran.....	59
4.3.6.4	Rekapitulasi Kebutuhan Waktu	60
4.3.7	Analisa Biaya Pelaksanaan Plat Komposit Bondek.....	60
4.3.7.1	Analisa Material Pekerjaan Bekisting.....	61
4.3.7.2	Analisa Material Pekerjaan Pembesian	61
4.3.7.3	Analisa Material Pekerjaan Pengecoran.....	62
4.3.7.4	Analisa Biaya Plat Komposit Bondek	62
4.4	Rekapitulasi Perbandingan Keseluruhan	63
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	65
5.1	Kesimpulan	65
5.2	Saran	66
	DAFTAR PUSTAKA	67
	LAMPIRAN-LAMPIRAN	L-1