

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Dalam kerja praktek ini merupakan satu-satunya syarat yang diharuskan kepada mahasiswa/i demi memenuhi persyaratan perkuliahan yang ada di fakultas Teknik Sipil Universitas Internasional Batam untuk mencapai gelar Sarjana (S1). Dalam masa kerja praktek para mahasiswa diberikan kesempatan untuk belajar dan turut mengamati pada saat di lapangan, disamping itu mahasiswa juga dapat melihat secara langsung bagaimana penerapan materi-materi yang dipelajari pada saat berlangsung perkuliahan tersebut, selain itu mahasiswa juga diberikan kesempatan untuk memperoleh pengetahuan dan pengalaman, serta dituntut aktif dalam pengamatan pelaksanaan pengerjaan dari tahap pertama hingga tahap akhir penyelesaian bangunan tersebut.

Dengan hal itu penulis melakukan kerja praktek ini pada salah satu proyek yang berada pada kota Batam ini dimana lokasi dari pada proyek tersebut terletak pada daerah Batam center dengan proyek pembangunan ruko berlantai 3 yang bernama Papa Mama Residence. Adapun pelaksanaan konstruksi dilaksanakan oleh PT. Cakrawala Utama Mandiri Anda, dimana perusahaan ini merupakan perusahaan swasta dibidang konstruksi. Lama waktu dilaksanakan kerja praktek adalah selama 3 (tiga) bulan. Penulis mulai melaksanakan kerja praktek dari 04 April 2019 sampai dengan 04 Juli 2019.

Pada kesempatan ini penulis akan membahas tentang analisis management konstruksi yang menggunakan metode kurva S sebagai metode yang tepat untuk mengontrol proses pembangunan

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktek

Adapun maksud dan fungsi dari kerja praktek untuk mahasiswa ini antara lain :

1. Merupakan pilihan persyaratan mata kuliah terwajib yang harus dikerjakan dan dilaksanakan sebelum menempuh pada jenjang skripsi Strata 1 (S1) di Jurusan Teknik Sipil, Universitas Internasional Batam.
2. Penulis juga dapat melihat dan mengerti bagaimana proses pekerjaan dan mengimplementasikan management waktu pada proyek tersebut
3. Mahasiswa juga dapat membedakan antara teori dan praktek dilapangan di mana pada saat terjun langsung ke lapangan banyak sekali pengalaman yang dapat diambil
4. Mahasiswa dapat mempelajari bagaimana cara pengadaan dan mengendalikan sumber daya manusia, material dan non material, serta alat pembantu dalam sebuah proyek.
5. Mahasiswa dapat belajar dan melihat bagaimana cara menyelesaikan pokok-pokok masalah yang terjadi dilapangan secara tepat dan cepat

1.3 Metode Pengumpulan Data

Metode ini diterapkan penyusun dalam proses pengumpulan materi - materi yang dibutuhkan dalam proses penyusunan laporan kerja praktek, yaitu :

1. Studi Dokumen

Studi ini digunakan sebagai batasan untuk menguji atau memastikan sebuah teori yang di mana cara ini didapatkan dengan cara mengumpulkan referensi-referensi yang ada

2. Wawancara

Landasan teori yang menggunakan cara wawancarai ke pihak-pihak lapangan oleh penulis untuk mendapatkan informasi lebih.

3. Observasi

Penulis langsung ikut serta turun ke lapangan untuk melihat dan memastikan informasi yang didapatkan itu tepat dan dapat memberikan solusi jika terjadi masalah.

1.4 Batasan Masalah

Dalam melaksanakan kerja praktek ini yaitu selama tiga bulan lamanya yang mulai dihitung dari tanggal 04 April 2019 sampai dengan 04 July 2019.

Dikarenakan adanya keterbatasan waktu dan juga pengetahuan yang ada maka dalam proses pembuatan laporan ini penulis sadar akan segala kekurangan dan keterbatasan sehingga penyusun tidak dapat untuk menuliskan semua hal dan masalah-masalah yang terdapat di Proyek ruko Papa Mama Residence ini, sehingga penulis hanya dapat menulis beberapa permasalahan yang ada selama masa kerja praktek berlangsung ialah:

1. Pengendalian Proyek
2. Manajemen Struktur Organisasi Proyek
3. Metode pembuatan kurva s
4. Perbandingan kurva s rencana dan pelaksanaan
5. Dokumentasi kegiatan kerja Proyek

1.5 Sistematika Pembahasan

Dalam proses membuat laporan Kerja Praktek ini terdapat beberapa bagian yang di sebut bab, yang mana setiap bagian bab memiliki pembagian yang lebih kecil disebut sub bab dengan tujuan agar pelaporan Kerja Praktek ini dapat membuat pembaca bisa memahami setiap masing-masing bagian bab yang tercantum. Adapun bebrapa bab-bab yang di maksudkan, yakni :

BAB I PENDAHULUAN

Dalam bagian bab ini berisi suatu latar belakang pelaksanaan kerja praktek, tujuan dari proses kerja praktek serta maksud dari kerja praktek.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Dalam bagian dari bab ini mempunyai maksud tentang pengertian dari apa yang akan disampaikan dari penulis dalam praktek ini dilaksanakan.

BAB III GAMBARAN UMUM PROYEK

Bab ini berisikan tentang bagian-bagian dari perusahaan, mulai dari bagian staff lapangan hingga bagian teratas dari sebuah perusahaan

tersebut dan juga menjelaskan detail mengenai proyek pembangunan yang akan dianalisa oleh penulis.

BAB IV KERJA PRAKTEK

Dalam bab ini berisikan tentang metode apa saja yang diperlukan penulis dalam proses kerja praktek ini yang disertai dengan penjelasannya.

BAB V ANALISIS DATA DAN PERANCANGAN

Dalam bab ini berisikan tentang proses analisa data-data yang didapatkan sehingga penulis dapat menganalisa proses pembuatan data-data tersebut dengan benar.

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

Dalam bab ini terdapat beberapa kesimpulan serta saran dari penulis untuk proyek yang di laksanakan demi perkembangan proyek kedepanya.