

# BAB I PENDAHULUAN

## 1.1. Latar Belakang

Kota Batam diprediksikan akan menyaingi Singapura. Hal tersebut terlihat dari posisi Batam yang berada di jalur perdagangan dunia. Selain itu, tingginya biaya hidup di Singapura membuat pengusaha melirik Batam untuk berinvestasi disini.

Batam ialah salah satu kawasan yang ada di Kepulauan Riau, merupakan sebuah kota yang cukup luas juga di Indonesia yang memiliki penduduk yang padat. Oleh karena itu, bisa dipastikan dengan adanya lokasi yang strategis dan menjadi penyambung antar negara-negara di benua lainnya. Maka, kehadiran Meisterstadt Pollux Habibie diharapkan dapat lebih meningkatkan keberadaan kawasan Batam sebagai salah satu meningkatkan kondisi ekonomi.

Meisterstadt Batam akan menjadi kawasan terintegritas pertama di Asia Tenggara, selain lokasinya yang strategis, Batam juga memiliki potensi besar untuk memulai usaha dan investasi.

Untuk menciptakan kehidupan yang sempurna ada beberapa elemen dasar yang harus diterapkan. Seperti tempat tinggal yang nyaman, infrastruktur, dan teknologi yang terintegritas.

Meisterstadt Batam akan menjadi kawasan terintegritas pertama di Asia Tenggara, selain lokasinya yang strategis, Batam juga memiliki potensi besar untuk memulai usaha dan investasi.

Untuk menciptakan kehidupan yang sempurna ada beberapa elemen dasar yang harus diterapkan. Seperti tempat tinggal yang nyaman, infrastruktur, dan teknologi yang terintegrasi.

## 1.2. Ruang Lingkup Kerja Praktek

Untuk lingkup kerja praktek dalam sebuah pelaporan tidak bisa mencakup secara keseluruhan kerjaan proyek, penulis memulai kerja praktek dimulai sejak tanggal 04 maret 2019 sampai dengan 04 mei 2019.

Pekerjaan Struktur :

- 1) Susunan organisasi proyek dan tugas masing-masing jabatan.
- 2) *Mapping* harian keramik lantai dan pintu *unit* huni.
- 3) Analisa pemasangan *Joe Panel*.
- 4) Mengamati pemasangan jembatan baja atau *erection* baja ( *video visual* )
- 5) Dokumentasikan video laporan yang ada dilapangan.

## 1.3. Tujuan Kerja Praktek

1. Mahasiswa dapat pembelajaran tambahan yang akan membawanya untuk dunia kerja nanti.
2. Mahasiswa dapat langsung mempraktekkan apa yang telah dia dapatakan selama dalam kegiatan kerja praktek.
3. Mahasiswa mencontohkan kerja praktek sebagai acuan dalam untuk mengenal lebih dalam lagi perkerjaan proyek.

#### 1.4. Metode Pengumpulan Data

Cara penyusunan pengumpulan laporan, seperti data-data yang diperoleh dari berbagai macam sumber, adalah :

1. Datang secara langsung, dengan melakukan pengamatan dan pengujian dilakukan di lapangan secara langsung.
2. Menemui pembimbing untuk melakukan wawancara Tanya jawab dengan pihak pengawas dilapangan dan kontraktor pelaksana
3. Gambar dari pekerjaan dan data-data dalam proyek yang didapatkan dari kontraktor dilapangan
4. Dokumentasi video kerja lapangan dan foto-foto pekerjaan lapangan



Gambar 1.1 struktur alur metodologi kerja praktek

### **1.5. Manfaat Proyek**

Pada saat melaksanakan kerja praktek mahasiswa dapat lebih mengenal dunia keprofesionalan dan lebih dalam mengenai proyek. Dan suatu pekerjaan proyek dapat terbantu dalam hal sekecil apapun dengan adanya kegiatan kerja praktek tersebut.

Adapun beberapa manfaat yang didapatkan mahasiswa atau akademis sebagai berikut:

1. Mahasiswa dapat mengenal lebih tentang proyek dalam dunia teknik sipil
2. Mahasiswa mendapatkan suatu yang baru di ketahui, tentang dunia proyek
3. Mahasiswa dapat mengambil ilmu yang didapatkan dalam kerja praktek sebagai acuan untuk memasuki dunia kerja proyek
4. Untuk menjadi modal pengujian tentang dunia proyek yang telah dipelajari selama perkampusan dan kerja praktek

### **1.6. Sistematika Penulisan**

Dalam laporan kerja praktek proyek pembangunan Meisterstadt Batam tersusun 6 (enam) bab, yaitu :

#### **BAB I Pendahuluan**

Dalam pembahasan BAB I ini, membahas tentang latar belakang dirakannya proyek dan ditunjukkan sebagai apa. Dan beberapa sistematika dalam penulisan laporan.

#### **BAB II Tinjauan pustaka**

Dalam pembahasan BAB II ini, membahas tinjauan umum, serta perencanaan dalam proyek tersebut.

### BAB III Data Umum perusahaan

Dalam pembahasan ini membahas tentang hal umum proyek dan teknis-teknis dalam proyek.

### BAB IV Metodologi

Dalam pembahasan BAB IV ini, membahas tentang alur pekerjaan dan mengamati hal yang ada diproyek selama kerja praktek

### BAB V Analisis Data Dan Perencanaan

Dalam pembahasan BAB V ini, kita menganalisis data yang ada diproyek yang sudah diberikan pembimbing kerja praktek.

### BAB VI Kesimpulan Dan Saran

Dalam pembahasan BAB VI ini, tentang menyimpulkan dan memberikan saran selama kerja praktek