

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Kerja Praktek

Kerja Praktek ialah mata kuliah yang wajib diambil oleh mahasiswa untuk memenuhi syarat tugas akhir jenjang Strata 1 pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Internasional Batam. Kerja Praktek ini berfungsi agar bisa memberikan kepada mahasiswa wawasan maupun pengalaman di dunia konstruksi dan juga agar mahasiswa tahu jalannya sebuah konstruksi dari awal perancangan hingga tahap penyelesaian konstruksi serta dapat membandingkan ilmu yang ada di proyek dengan pengetahuan yang didapat selama masa perkuliahan serta mengerti dan memahami proses konstruksi dan perkara-perkara lainnya yang berkaitan dengan konstruksi.

Berdasarkan yang dibahas pada paragraf pertama, maka penulis melaksanakan Kerja Praktek di Proyek Pembangunan Apartemen Puri Khayangan Residence yang berlokasi di kawasan Batam Kota, Kota Batam. Latar belakang dibangunnya Apartemen Puri Khayangan ini ialah karena keterbatasan lahan di Kota Batam, sehingga dibangunnya Apartemen bersubsidi, serta lokasi Apartemen yang strategis dekat dengan mall, pelabuhan, serta bandara diharapkan agar konsumen dapat menikmati hunian yang layak dan fasilitas yang dekat dengan apartemen. Untuk pemilik dari proyek ini ialah PT. Kinarya Rekayasa dan PT. Lingga Jaya Konstruksi yaitu salah satu perusahaan dibidang konstruksi yang berperan sebagai Konstraktor utama dan dibantu oleh para Subkontraktor yang terpilih.

Diharapkan dalam kegiatan kerja praktek, cara berfikir penulis dapat lebih kritis dalam menghadapi problematika dan dapat memberikan jalan keluar yang sesuai dengan pekerjaan proyek tersebut berdasarkan dari pengetahuan yang didapat semasa perkuliahan.

1.2. Tujuan Kerja Praktek

Adapun tujuan yang ingin dicapai dalam pelaksanaan kerja praktek ini antara lain :

- a. Sebagai salah satu syarat wajib setiap mahasiswa sebelum mengambil Tugas Akhir pada jenjang Strata 1 di Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Internasional Batam.
- b. Mahasiswa diharap dapat pengalaman agar mampu mempersiapkan diri untuk menghadapi dunia kerja, dan mampu bekerja secara professional di dunia konstruksi.
- c. Mahasiswa mendapatkan kesempatan untuk mengetahui dan memahami pelaksanaan proyek serta metode-metode yang digunakan.
- d. Mahasiswa bisa mengaplikasikan ilmu yang telah didapat diperkuliahan dan membandingkan dengan ilmu yang ada di proyek.
- e. Mahasiswa dapat turut membantu dalam penyelesaian masalah yang ada di proyek.
- f. Mahasiswa dapat mempelajari cara berinteraksi social didalam lingkup proyek.

1.3. Manfaat Kerja Praktek

Adapun manfaat yang didapatkan dari pelaksanaan kerja praktek ialah :

- a. Menjadikan kerja praktek sebagai cara agar dapat mempersiapkan diri supaya bisa ikut terlibat ke dalam dunia pekerjaan khususnya dalam bidang konstruksi.
- b. Agar mahasiswa mendapatkan ilmu pengetahuan yang tidak didapatkan pada saat masa perkuliahan.
- c. Menumbuhkan rasa tanggung jawab dan sikap disiplin dalam bekerja.
- d. Sebagai bahan perbandingan antara ilmu perkuliahan dengan ilmu yang didapat ketika pelaksanaan kerja praktek berlangsung.

1.4. Ruang Lingkup

Secara umum ruang lingkup kerja praktek pada penyusunan laporan ini terdiri dari :

- a. Kerja praktek dilaksanakan selama 3 (tiga) bulan dimulai pada tanggal 11 Februari 2019 hingga 11 Mei 2019
- b. Kerja praktek dilaksanakan di lokasi Proyek Pembangunan Apartemen Puri Khayangan Residence, yang dilaksanakan oleh PT. Lingga Jaya Konstruksi, Batam.
- c. Data-data berupa informasi dan gambar proyek yang diperoleh dari pihak-pihak yang terkait didalam proses pembangunan proyek sesuai dengan tugas dan kedudukan masing-masing pihak.
- d. Ruang lingkup kerja praktek ini ialah proses pelaksanaan dan pekerjaan struktur bangunan pada Apartemen Puri Khayangan Residence.

- e. Memahami, menganalisa, dan membahas tentang mutu proyek yang dipilih sebagai pembahasan penulis.

1.5. Sistematika Pembahasan

Dalam menyusun laporan kegiatan kerja praktek, penulis menjelaskan secara sistematis laporan kerja praktek dengan membagikan isi laporan ini menjadi beberapa bab yaitu :

a. **BAB I : PENDAHULUAN**

Menguraikan latar belakang kerja praktek yang akan dilaksanakan di proyek pembangunan Apartemen Puri Khayangan, serta menjelaskan tujuan kerja praktek, manfaat dari kerja praktek, ruang lingkup kerja praktek, dan sistematika pembahasan laporan.

b. **BAB II : TINJAUAN PUSTAKA**

Menjelaskan tentang informasi, pengetahuan, dan data yang diperoleh dan akan digunakan sebagai referensi laporan kerja praktek sesuai dengan topik laporan kerja praktek tentang studi mutu proyek yang akan diulas.

c. **BAB III : GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN**

Memaparkan uraian umum mengenai identitas instansi, struktur organisasi pada proyek, serta struktur organisasi pada instansi tempat kerja praktek.

d. **BAB IV : METODOLOGI**

Menguraikan dan memaparkan metode dan proses pengumpulan informasi proyek yang akan dibahas dalam pembahasan , serta metode yang digunakan didalam pelaksanaan sesuai dengan didapatkan penulis selama masa kerja praktek.

e. **BAB V : ANALISA DAN PEMBAHASAN**

Menganalisa data-data yang diambil sebagai pembahasan tentang studi kasus mutu proyek yang akan dibahas dilaporan ini.

f. **BAB VI : KESIMPULAN DAN SARAN**

Menjelaskan kesimpulan dari pembahasan yang diambil serta saran yang dapat disampaikan semasa kegiatan kerja praktek.