

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Dalam memenuhi persyaratan perkuliahan, mahasiswa diwajibkan untuk menempuh atau melewati mata kuliah Kerja praktek. Dimana ini merupakan kesempatan bagi mahasiswa untuk berkembang tidak hanya disisi teoritis tetapi disisi lapangan secara langsung. Sehingga ketika mahasiswa sudah selesai dari perkuliahan telah dibekali dengan pengalaman bekerja secara langsung disebuah proyek dengan mengerjakan atau pernah membahas masalah tertentu yang terdapat pada proyek kerja konstruksi. Maka keuntungan untuk mahasiswa sendiri adalah agar tidak awam saat pertama kali menyentuh ke dunia kerja dikarenakan sudah merasakan lingkungan dan proses yang terjadi didunia kerja ketika masa perkuliahan berlangsung.

Kegiatan ini akan dilaksanakan dilapangan kerja yang telah ditentukan oleh mahasiswa sendiri dan juga atas persetujuan pihak perusahaan dan pihak universitas. Kegiatan akan dilaksanakan di proyek Pembangunan Ruko *Papa Mama Residence*, Batam. Ruko *Papa Mama Residence* sendiri merupakan bangunan 3 lantai yang dinamakan sebagai bangunan “ruko” dengan jumlah 13 unit sebanyak 2 tahap yaitu total 26 unit dimana proyek tersebut menghadap ke jalan raya langsung yaitu tahap pertama yang telah selesai proses pembangunannya, kemudian tahap ke 2 adalah tahap yang menghadap ke belakang / berlawanan dengan jalan raya dimana akan dijadikan sebagai tempat kerja praktik nantinya.

1.2 Ruang Lingkup

Kerja praktek dilaksanakan selama jangka waktu yang telah ditentukan mulai dari 01 Maret 2019 hingga sampai 01 Juni 2019, Permasalahan yang dibahas dilaporan akan dibuat semaksimal mungkin sesuai dengan waktu kerja praktek yang diberikan. Berikut informasi yang disediakan:

1. Konstruksi atas bangunan yaitu struktur kolom, balok dan juga pelat lantai
2. Tingkat jabatan serta fungsi masing-masing jabatan di proyek konstruksi.
3. Analisis struktur
4. Dokumentasi

1.3 Tujuan Proyek

Ruko Papa Mama Residence merupakan Ruko yang dibangun untuk menjadi wadah berbisnis untuk Masyarakat Kota Batam terutama daerah Cikitsu. *Ruko Papa Mama Residence* yang terletak di Jalan Putra Faren Batam Centre, Batam-Indonesia.

PT. Citra Jaya Konindo merupakan perusahaan di Kota Batam yang menjadi kontraktor utama dalam membangun *Ruko Papa Mama Residence* ini dimana PT. Citra Jaya Konindo merupakan kontraktor yang berdiri sejak tanggal 15 April 2015. Dengan perusahaan pemberi tugas ini adalah PT. Cakrawala Utama Mandiri.

1.4 Luaran Proyek

Setelah Proyek Ruko *Papa Mama Residence* selesai, output/product yang akan di serah terimakan adalah berupa Ruko *Papa Mama Residence* itu sendiri yang berjumlah 13 unit ditahap ke 2 ini.

1.5 Manfaat Proyek

Kegiatan ini bermanfaat bagi semuanya baik dari sisi perusahaan maupun sisi mahasiswa serta kampusnya. Dimana kinerja perusahaan untuk proyek akan lebih ringan dikarenakan adanya tenaga kerja tambahan dari mahasiswa, dan sebaliknya manfaat bagi mahasiswa yang melaksanakan kerja praktek adalah:

1. Sebagai wadah untuk berkembang dalam hal pengalaman dan wawasan yang diperlukan saat nanti terjun didunia kerja, dan juga membentuk mental serta kesanggupan menghadapi tantangan.
2. Tempat pengaplikasi ilmu yang diterima didalam perkuliahan.
3. Tempat melatih kedisiplinan diri dalam dunia kerja.

1.6 Pembahasan sistematika laporan

Kegiatan ini akan disusun kedalam bentuk laporan yang tertuang menjadi bab-bab, seperti:

BAB I PENDAHULUAN

Bagian ini membahas alasan-alasan atau latar belakang diadakan penelitian tersebut berupa metode dalam mengumpulkan data , pembahasan kemudian fungsi proyek tersebut.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Membahas tentang landasan dasar-dasar teori sebagai bantuan untuk mengembangkan lebih dalam penjelasan tentang laporan ini. Dan berada di sekitar lingkup laporan kerja praktek.

BAB III GAMBARAN UMUM PROYEK

Pembahasan tentang informasi data-data proyek, struktur organisasi, management proyek, serta data data yang bersifat umum maupun teknikal proyek.

BAB IV METODOLOGI

Penjelasan tentang ilmu-ilmu yang berkaitan dalam pelaksanaan pekerjaan maupun ketentuan dalam pelaksanaan sebuah proyek konstruksi.

BAB V ANALISIS DATA DAN PERANCANGAN

Pembahasan tentang aplikasi merancang dan analisis data konstruksi bangunan dan pengaplikasiannya yang ditugaskan pembimbing kerja praktek.

BAB VI KESIMPULAN

Berisi tentang hasil dari sebuah percobaan, pengamatan dan juga saran untuk pengerjaan proyek konstruksi dilapangan agar dapat lebih baik dan efisien.