

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Setiap universitas di Indonesia terdapat kriteria - kriteria yang tersendiri untuk mahasiswa menyelesaikan perkuliahannya, salah satu kriteria tersebut adalah mata kuliah Kerja Praktek. Kerja praktek merupakan kegiatan yang bersifat wajib dilaksanakan para mahasiswa sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi pendidikan jenjang S1 di perguruan tinggi Universitas International Batam.

Kegiatan Kerja Praktek merupakan salah satu sarana pembelajaran untuk mahasiswa mengimplemetasi ilmu pengetahuan yang didapatkan secara teori – teori dilapangan studi. Dengan menyelesaikan Kerja Praktek, mahasiswa diharapkan dapat memenuhi kompetensi-kompetensi dasar perguruan sebagai modal untuk mendapatkan lapangan kerja. Mahasiswa akan melakukan penelitian di lapangan terkait dengan program studi dengan waktu yang ditentukan.

Hasil dari penelitian di lapangan akan disajikan dalam Laporan Kerja Praktek yang disusun dalam bentuk karya ilmiah dengan acuan pedoman Bahasa Indonesia. Laporan Kerja Praktek juga berguna bagi Universitas untuk mengetahui kemampuan akademis mahasiswa baik secara praktek ataupun teoritis.

Di dunia perbisnisan lokasi menjadi salah satu faktor menentukan kelancaran bisnis. Orchid Park merupakan salah satu lokasi strategis yang berada ditengah kota, dengan tingkat aktivitas yang ramai. PT. Putera Karyasindo Prakarsa mengambil kesempatan membangun ruko Orchid Park Business Centre (OPBC) di lokasi Orchid Park.

Ruko yang di rencanakan untuk keperluan bisnis atau membuka usaha dengan lantai satu hingga tiga sebagai tempat membuka toko dan lantai basement yang bisa digunakan sebagai gudang. Dengan lokasi yang strategis dan ruko yang cukup luas mampu menarik para pembisnis membeli dan membuka usahanya.

1.2. Ruang lingkup

Penulis melaksanakan kerja praktek dari Maret 2019 sampai dengan Mei 2019. Dengan keterbatasan waktu yaitu tiga bulan, permasalahan yang di paparkan pada laporan akan dibatasi penulis. Beberapa Kegiatan praktek penulis di proyek pembangunan ruko Orchid Park Business Centre meliputi :

1. Struktur organisasi proyek beserta peranan pihak- pihak yang terlibat.
2. Pelaksanaan konstruksi struktur atas terdiri struktur kolom beton, balok beton dan pelat lantai.
3. Metode pemasangan balok.
4. Dokumentasi proyek.

1.3. Tujuan Kerja Praktek

1. Mahasiswa dilatih mampu menyelesaikan suatu permasalahan di lapangan dengan ilmu pengetahuan, teknologi dan keahlian yang didapatkan di kampus.
2. Kerja Praktek diharapkan meningkatkan kompetensi mahasiswa dan melatih mahasiswa menyesuaikan diri di dunia kerja.
3. Mahasiswa dilatih bersosialisasi dengan masyarakat pada ruang lingkup proyek.

1.4. Manfaat Proyek

Pada masa menjalankan kegiatan kerja praktek manfaat yang diperoleh penulis praktek sebagai berikut :

1. Kerja Praktek melatih kedisiplinan, rasa tanggung jawab, kejujuran, kepemimpinan dan kewajiban Mahasiswa didalam dunia kerja maupun masyarakat.
2. Kerja Praktek membantu mahasiswa memudahkan memahami konsep baik secara teoritis maupun praktek.
3. Kerja Praktek membantu mahasiswa termotivasi dalam pembelajaran perkuliahan dan membuka wawasan tentang program studi maupun dunia kerja.

1.5. Sistematika Pembahasan

Penulis akan menyusun laporan yang mengenai kegiatan – kegiatan yang dilaksanakan selama kerja praktek. Laporan yang tersusun akan di bagikan menjadi beberapa bagian yang tersusun secara sistematis, sebagai berikut :

1. BAB I PENDAHULUAN

Mengurai latar belakang proyek dan kerja praktek, tujuan dan manfaat proyek, serta sistematika pembahasan.

2. BAB II TINJAUAN UMUM

Mengurai mengenai teori-teori beton dan struktur balok beton yang dijadikan dasar referensi penulis.

3. BAB III GAMBARAN UMUM PROYEK

Menjelaskan tentang informasi yang berkaitan dengan proyek yaitu identitas umum proyek, struktur organisasi proyek dan tanggung jawab pihak-pihak terlibat.

4. BAB IV METODE PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK

Menjabarkan tahap - tahap pelaksanaan mulai dari persiapan sebelum pekerjaan konstruksi hingga pekerjaan akhir proyek.

5. BAB V ANALISIS DATA DAN PERANCANGAN

Hasil analisis data dan pembahasan mengenai pelaksanaan standar metode pemasangan balok.

6. BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

Hasil kesimpulan dan saran dari penulis selama tiga bulan melakukan kegiatan kerja praktek di proyek.