

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang Kerja Praktek

Kerja Praktek adalah salah satu mata kuliah yang harus dikerjakan bagi mahasiswa Strata 1 di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Internasional Batam. Kerja Praktek memberikan kesempatan kepada mahasiswa untuk mendapatkan pengalaman dan pengetahuan mengenai proyek konstruksi mulai dari proses perencanaan berlangsung hingga ke tahap penyelesaian sehingga mahasiswa dapat menerapkan dan membandingkan teori- teori yang sudah dipelajari dan dialami di dalam bangku perkuliahan dengan kondisi nyata yang terjadi di lapangan serta memahami proses berjalannya konstruksi ataupun hal-hal lain yang berhubungan dengan konstruksi.

Sehubungan dengan hal diatas, maka penulis melakukan kerja praktek di Proyek Pembangunan Apartemen Formosa Residence, Nagoya, Batam dengan pemiliknya adalah PT. Artha Utama Propertindo, sebuah perusahaan yang bergerak dibidang developer dan PT Tata Mulia Nusantara Indah yang bergerak di bidang kontraktor. Dalam kerja praktek ini penulis akan meninjau dan mempelajari struktur bagian atas.

Diharapkan dalam kerja praktek ini penulis mampu berpikir kritis dalam pelaksanaan, serta mengatasi masalah-masalah yang terjadi di lapangan dan membantu memberikan alternatif solusi terhadap permasalahan yang terjadi. Dengan demikian diharapkan mahasiswa dapat menentukan dengan metode atau

teknik pembangunan yang paling efektif untuk menghasilkan struktur bangunan yang efisien serta mengintrospeksi diri dan memperbaiki kekurangan yang terdapat pada dirinya sendiri sebelum memasuki ke dunia kerja profesional di bidang teknik sipil.

### **1.2 Tujuan Kerja Praktek**

Adapun tujuan yang ingin di capai saat pelaksanaan dilaksanakannya kerja praktek yaitu:

- a. Mahasiswa memperoleh kesempatan untuk ikut berpartisipasi secara langsung dalam kegiatan proyek konstruksi yang berhubungan dengan bidang Teknik Sipil yang telah dipelajari di perkuliahan.
- b. Memberikan kesempatan kepada mahasiswa untuk menganalisa pelaksanaan proyek maupun material yang digunakan dalam proyek.
- c. Mahasiswa dapat membuat analisa perbandingan mengenai pengetahuan yang diperoleh dari proses perkuliahan dan kegiatan sebenarnya di lapangan.
- d. Mahasiswa memperoleh pengetahuan, wawasan dan pengalaman dalam kegiatan pembangunan serta dunia kerja.
- e. Mengembangkan kemampuan mahasiswa untuk bisa berkomunikasi serta menjalin hubungan yang baik dengan para perkerja lapangan.
- f. Memberikan kontribusi kepada perusahaan berupa metode maupun solusi penyelesaian laporan kerja praktek penulis.

### 1.3 Manfaat Kerja Praktek

Adapun manfaat yang akan didapatkan setelah melakukan kerja praktek adalah sebagai berikut :

- a. Mahasiswa mampu mengidentifikasi masalah pada lapangan dan dapat mencari solusi terbaik.
- b. Menerapkan teori-teori yang didapatkan mahasiswa selama masa perkuliahan dan menambah wawasan dan pengalaman dari proses kerja praktek.
- c. Meningkatkan tanggung jawab dan kedisiplinan dalam pekerjaan.

### 1.4 Ruang Lingkup

Secara umum ruang lingkup dalam penyusunan laporan terdiri dari:

- a. Kerja praktek dilakukan selama 3 bulan yakni pada tanggal 1 Maret 2018 dan berakhir pada 1 Juni 2018.
- b. Kerja praktek dilakukan di lokasi proyek pembangunan Apartemen Formosa Residence yang di laksanakan oleh PT. Tata Mulia Nusantara Indah.
- c. Data-data berupa gambar kerja serta info diperoleh dari pihak-pihak yang terlibat dalam proses pembangunan proyek sesuai dengan tugas-tugas serta kedudukan masing-masing pihak.
- d. Ruang lingkup mahasiswa dalam proyek ini melingkupi proses pelaksanaan dan pekerjaan struktur pada gedung perkantoran PT. Tata Mulia Nusantara Indah, terutama pada bagian struktur kolom.

- e. Menganalisa, mengetahui, mendalami dan membahas komposisi, kekuatan, dan daya tahan kolom yang menjadi objek pembahasan penulis.

### **1.5 Sistematika Pembahasan**

Dalam laporan kegiatan kerja praktek, penulis memaparkan secara sistematis dengan membagi laporan kerja praktek menjadi beberapa bab yaitu:

- a. **BAB I : PENDAHULUAN**  
Menjelaskan tentang latar belakang kerja praktek, ruang lingkup, tujuan proyek, manfaat proyek, serta sistematika pembahasan.
- b. **BAB II : TINJAUAN PUSTAKA**  
Menjelaskan tentang info yang diperoleh sebagai acuan untuk dijadikan dasar aplikasi topik pembahasan kerja praktek yang dibahas.
- c. **BAB III : GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN**  
Memuat tentang identitas dari perusahaan penyedia lokasi kerja praktek yang diantaranya mengenai struktur organisasi di lapangan, aktivitas kegiatan operasional di lapangan dan metode-metode yang digunakan dalam penyelesaian proyek pembangunan Apartemen Formosa Residence.
- d. **BAB IV : METODOLOGI**  
Menjelaskan tentang metode dan proses pengambilan data yang terjadi di lapangan yang akan digunakan untuk mencapai penelitian secara rinci, singkat dan jelas serta metode dalam pelaksanaan proyek sesuai dengan apa yang penulis dapatkan selama proses kerja praktek.

e. **BAB V : ANALISIS DATA DAN PERANCANGAN**

Menjelaskan tentang proses pengambilan data sampai menganalisis data-data tersebut sesuai dengan tugas khusus yang diberikan oleh dosen pembimbing dan menyusunnya menjadi kesatuan utuh.

f. **BAB VI : KESIMPULAN DAN SARAN**

Menjelaskan kesimpulan kegiatan kerja praktek serta saran yang diberikan selama kegiatan kerja praktek.