

*Skripsi Sarjana
Program Studi Ilmu Hukum
Semester Genap 2018/2019*

**ANALISA TERHADAP PERMASALAHAN KEPASTIAN
DAN KENYAMANAN PENANAMAN MODAL ASING
DI KOTA BATAM BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG NOMOR 25
TAHUN 2007 TENTANG
PENANAMAN MODAL**

NPM : 1451015
ERMAN SUGANDI

Abstrak

Kota Batam merupakan salah satu kota di Indonesia yang menjadi target investasi PMA dari berbagai negara. Banyak dampak positif yang terjadi di Kota Batam karena adanya pendirian PMA. Namun sejak beberapa tahun terakhir, nilai investasi dari investor asing menurun sebesar 20,43% dari tahun 2016 ke 2017. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui permasalahan yang dihadapi investor dalam kegiatan penanaman modal asing di Kota Batam, perlindungan hukum terhadap investor asing, faktor-faktor yang membuat investor asing berhenti menanamkan modalnya.

Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian empiris. Penelitian ini dilakukan dengan pengumpulan data primer yang didapat di mall pelayanan publik BKPM, BP Batam dan wawancara. Data sekunder yang diambil dari lapangan dan juga digunakan dengan melihat hukum dalam artian nyata dan meneliti bagaimana hukum tersebut bekerja di lingkungan masyarakat.

Hasil penelitian ini, terkait permasalahan yang dihadapi investor dalam penanaman modal asing di kota Batam, terdapat beberapa usaha yang tertutup dan adapula bidang usaha yang terbuka dengan persyaratan untuk penanaman modal. Selain itu, efisiensi pengurusan perizinan melalui program Izin Investasi 3 Jam (i23j) sejauh ini sudah berlangsung secara optimal, dan terkait bentuk perlindungan hukum terhadap PMA di Kota Batam, Perlindungan hukum bagi investor asing apabila terjadi pelanggaran hukum oleh oknum-oknum yang berada di dalam perusahaannya, maka dapat diselesaikan melalui jalur litigasi, baik apabila hal tersebut menyangkut ranah hukum pidana maupun ranah hukum perdata. Selanjutnya apabila rekan kontrak dari investor melakukan pelanggaran maka dapat mengajukan gugatan ke Pengadilan untuk menyelesaikan permasalahannya.

Kata kunci: *Penanaman Modal Asing, Kenyamanan, Investor.*