UNIVERSITAS INTERNASIONAL BATAM

Skripsi Sarjana
Program Sarjana Teknik Sipil dan Perencanaan
Semester Ganjil : 2018/2019

ANALISIS MANAJEMEN WAKTU DENGAN MENGGUNAKAN METODE EARNED VALUE (STUDI KASUS : PEMBANGUNAN SPORTHALL UNIVERSITAS INTERNASIONAL BATAM)

NPM : 1511027
ROMIDA DAMANIK

Abstrak

Proyek konstruksi merupakan kegiatan proyek pembangunan yang dikerjakan dalam waktu yang terbatas. Pekerjaan dalam waktu yang terbatas membutuhkan suatu manajamen yang efektif dalam pekerjaan konstruksi. Pekerjaan proyek konstruksi sering kali melalaikan waktu dalam penyelesaian konstruksi sehingga tidak sesuai dengan perencanaan awal proyek konstruksi. Penelitian ini menggunakan deskriftif kuantitatif dengan mengelolah data yang telah didapat dari pembangunan *Sporthall* Universitas Internasional Batam. Penelitian analisis manajemen waktu ini menggunakan metode *Earned Value*.

Metode *earned value* dapat mengukur kinerja, produktifitas, serta meberikan perkiraan biaya dan waktu penyelesaian proyek. Data proyek yang dianalisis menggunakan bantuan *microsoft excel* menjadi tiga indikator yaitu *Budgeted Cost of Work Schedule* (BCWS), *Budgeted Cost of Work Performed* (BCWP), dan *Actual Cost of Work Performed* (ACWP). Data-data tersebut kemudian digunakan untuk menganalisis *Cost Variance* (CV), *Schedule Variance* (SV), *Cost Performance Index* (CPI), *Schedule Performance Index* (SPI), serta juga memperkirakan waktu penyelesaian akhir proyek (EAS) dan perkiraan waktu tersisa (ETS).

Penelitian ini menggunakan data dari minggu 49 sampai minggu 61, diperoleh hasil yaitu untuk *Schedule Variance* (SV) = -Rp 1.565.882.878 yang artinya pada waktu itu nilai BCWP tidak mencapai nilai BCWS, nilai indeks kinerja jadwal (SPI) hingga minggu ke 61 = 0,827. Perkiraan waktu tersisa (ETS) = 20 minggu, total waktu sampai akhir proyek (EAS) adalah selama 82 minggu yang berarti mengalami keterlambatan selama 4 minggu dari rencana78 minggu .

Kata Kunci : Earned Value, Proyek Konstruksi,Keterlambatan,Manajemen,Waktu

Romida Damanik, Analisis Manajemen Waktu Dengan Mengunakan Metode Earned Value (Studi Kasus: Pembangunan Sport Hall Universitas Internasional Batam).
UIB Repository©2019